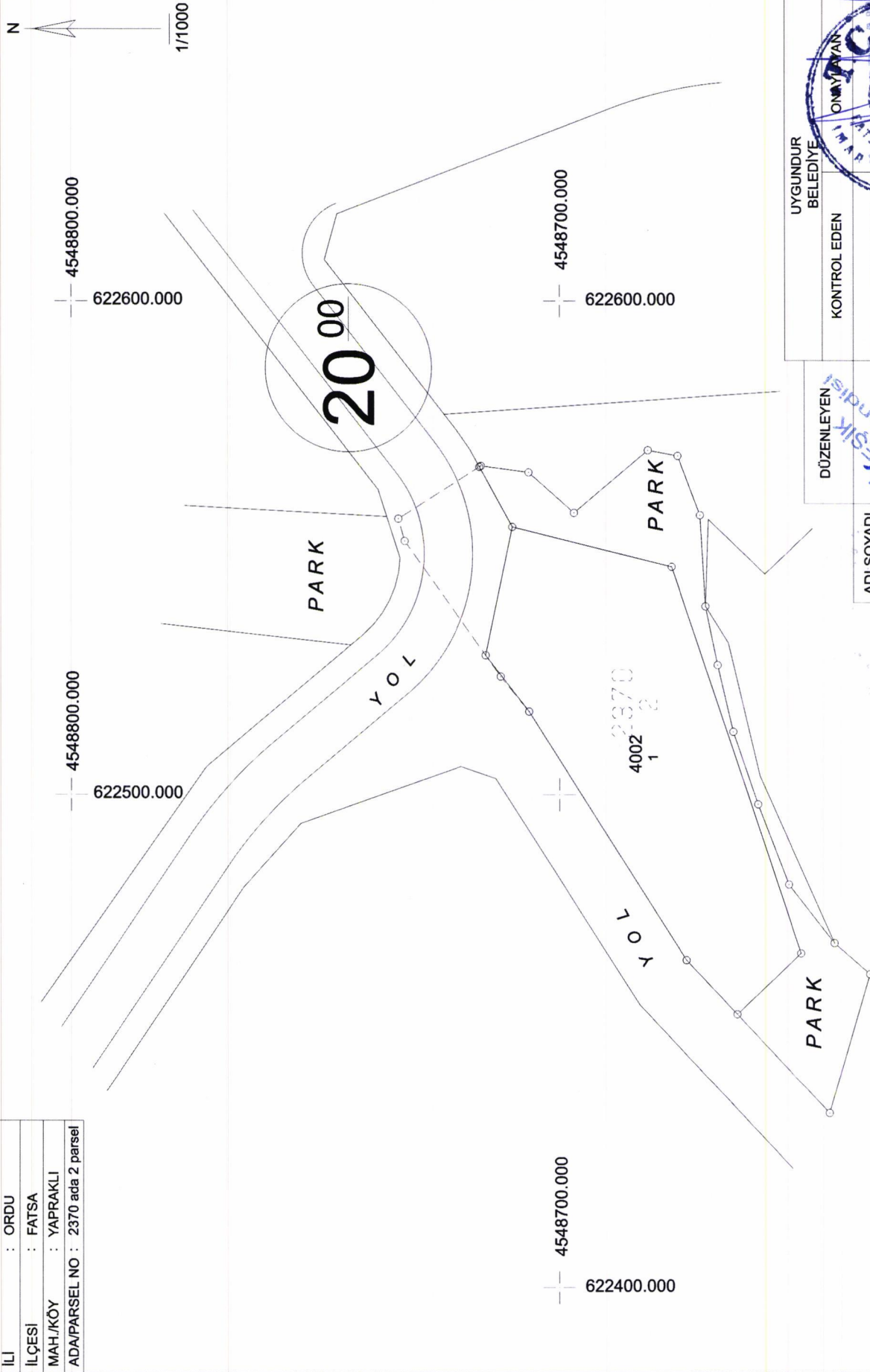


PARSELASYON PLANI

İLİ : ORDU
İLÇESİ : FATSA
MAH./KÖY : YAPRAKLI
ADA/PARSEL NO : 2370 ada 2 parsel



UYGUNDUR
BELEDİYE

KONTROL EDEN

Cihan GÜLEOY
Teknisyen

DÜZENLEYEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA



Handwritten signature in blue ink.

ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-18

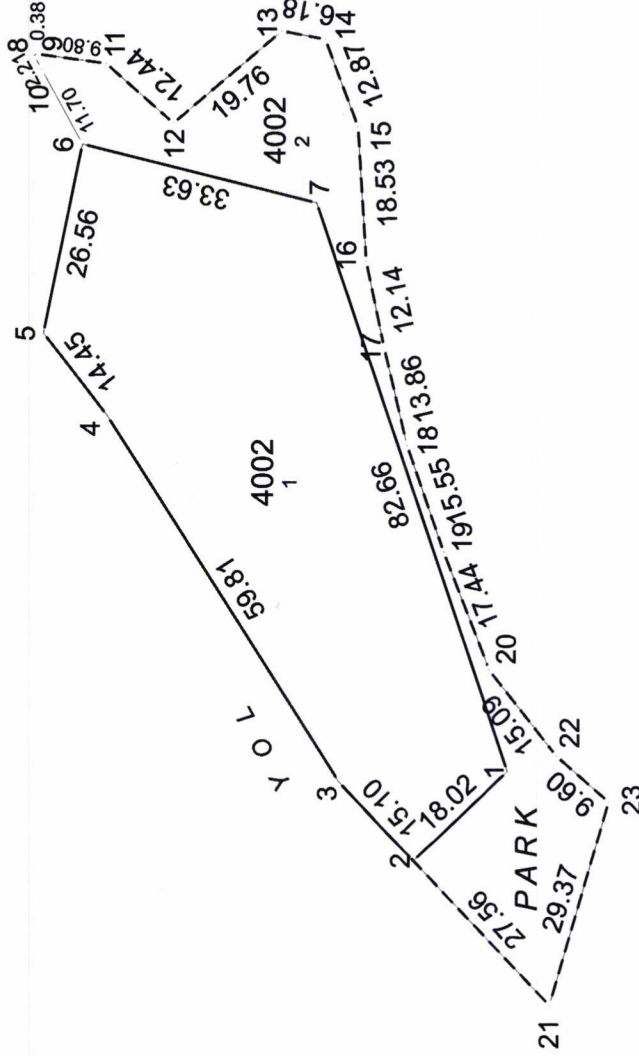


Datum : ITRF96

Projeksiyon : (UTM)3

KROKİ

Nokta No	Y	X	MK*
1	622467.90	4548650.47	
2	622455.52	4548663.56	
3	622466.49	4548673.95	
4	622516.85	4548706.23	
4	622516.85	4548706.23	
5	622528.24	4548715.12	
6	622554.24	4548709.68	
7	622546.17	4548677.03	
8	622566.42	4548716.40	
9	622566.63	4548716.07	
10	622564.49	4548715.32	
11	622565.32	4548706.36	
12	622557.10	4548697.02	
13	622569.80	4548681.89	
14	622568.65	4548675.81	
15	622556.62	4548671.23	
16	622538.13	4548670.11	
17	622526.25	4548667.62	
18	622512.77	4548664.43	
19	622498.08	4548659.34	
20	622481.84	4548652.99	
21	622435.51	4548644.61	
22	622469.98	4548643.64	
23	622463.70	4548636.38	



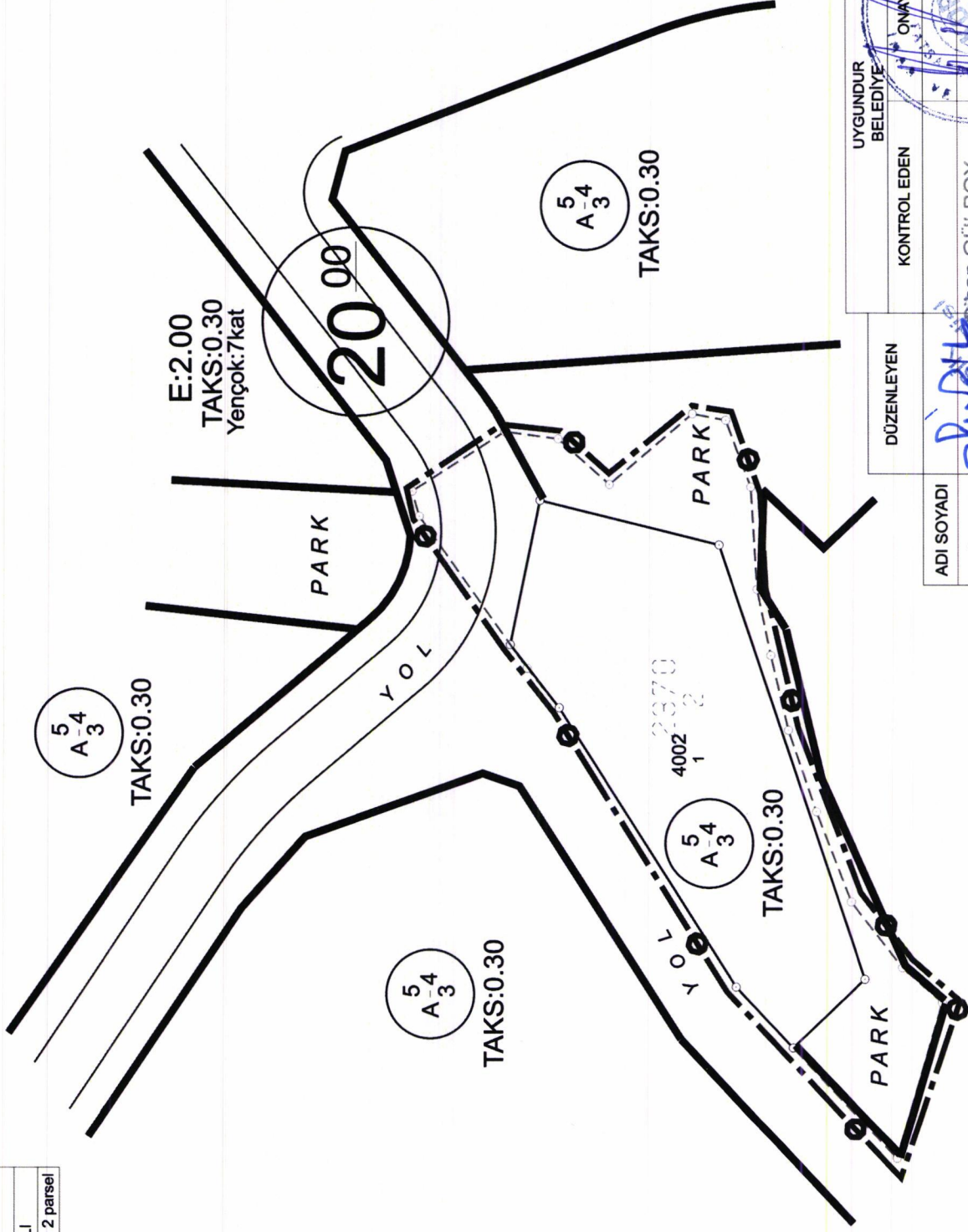
İLİ : ORDU	UYGUNDUR	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
İLÇESİ : FATSA	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
MAH./KÖY : YAPRAKLI	KONTROL EDEN : İNAN AYVAZ	KONTROL EDİLMİŞTİR
Pafta No :	Cihan Güllüoğlu	
ADA/PARSEL NO : 4002/1-2	Teknisyenler	
	İmza	



DÜZENLEME SINIRI KROKİSİ

İL :	ORDU
İLÇESİ :	FATSA
MAH./KÖY :	YAPRAKLI
ADA/PARSEL NO :	2370 ada 2 parsel

N
1/1000



ADI SOYADI
TARİH
İMZA

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

UYGUNDUR
BELEDİYE

ONAYLAYAN

Şaban GÜLBOY
Teknisyen

Şaban GÜLBOY
Teknisyen



Harita MİT/14/2014

KOORDİNE ÖZET TABLOSU VE ALAN HESAP ÇİZELGESİ

KADASTRO PARSELİ
KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ ve ALAN HESABI TABLOSU

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
23700008	622569.80	4548681.89	23700009	622568.65	4548675.81
23700005	622566.63	4548716.07	23700006	622565.32	4548706.36
23700007	622557.10	4548697.02	23700010	622556.62	4548671.23
23700004	622555.90	4548733.02	23700164	622551.38	4548731.73
23700165	622538.13	4548670.11	23700166	622526.25	4548667.62
23700163	622523.95	4548712.04	7	622516.85	4548706.23
23700167	622512.77	4548664.43	23700168	622498.08	4548659.34
23700169	622481.84	4548652.99	23700170	622469.98	4548643.64
6	622466.49	4548673.95	23700171	622463.70	4548636.38
23700160	622435.51	4548644.61			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	DengAlan
2370	2	23700166,23700167,23700168, 23700169,23700170,23700171, 23700160,6,7,23700163, 23700164,23700004,23700005, 23700006,23700007,23700008, 23700009,23700010,23700165	4803.77	+0.00	4803.77
		TOPLAM	4803.77	+0.00	4803.77
TAPUALANI	4803.77				
HESAPLANAN	4803.77				
FARK	0.00				
TECVİZ	29.93				

DüzenleyenLisanslı Büro

Kontrol Eden
Kontrol Memuru / Kontrol Mühendisi

Adı Soyadı

Tarih

İmza

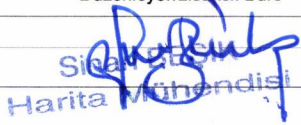
Handwritten signature in blue ink. Below it is a blue circular stamp with the text 'Şahinbeyli Mühendisi' and 'Uzman Mühendisi'.

KOORDİNE ÖZET TABLOSU VE ALAN HESAP ÇİZELGESİ

İMAR PARSELİ
KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ ve ALAN HESABI TABLOSU

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	622467.90	4548650.47	2	622455.52	4548663.56
3	622466.49	4548673.95	4	622516.85	4548706.23
5	622528.24	4548715.12	6	622554.24	4548709.68
7	622546.17	4548677.03	8	622566.42	4548716.40
9	622566.63	4548716.07	10	622564.49	4548715.32
11	622565.32	4548706.36	12	622557.10	4548697.02
13	622569.80	4548681.89	14	622568.65	4548675.81
15	622556.62	4548671.23	16	622538.13	4548670.11
17	622526.25	4548667.62	18	622512.77	4548664.43
19	622498.08	4548659.34	20	622481.84	4548652.99
21	622435.51	4548644.61	22	622469.98	4548643.64
23	622463.70	4548636.38			

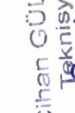
Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
4002/1	1,2,3,4,5,6,7	3025.20	+0.00	3025.20
4002/2	2,1,7,6,10,8,9,11,12,13, 14,15,16,17,18,19,20,22, 23,21	1309.79	+0.00	1309.79
	TOPLAM	4334.99	+0.00	4334.99
Tapu Alanı		4334.99		
HESAPLANAN		4334.99		
FARK		0.00		
Tecviz		27.64		

	Düzenleyen Lisanslı Büro	Kontrol Eden Kontrol Memuru / Kontrol Mühendisi
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	3025.20
Toplam İmar Ada Alanı	=	3025.20
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	4803.77
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	4803.77
Toplam Pay	=	4803.77
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	4803.77
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	3025.20
Eski DOPO> Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3702446
DOPO(KOKO ile birlikte)	=	0.3702446
Maksimum Dop Oranı	=	0.45


Cihan GÜLBOY
Teknisyen
Harita Mühendisi


Cihan GÜLBOY
Teknisyen


Ümit KÖKSAL
Yapı İnanç Müdüresi

TOPLAMALAN : 4803.77		T E S C İ L E E S A S		SAYFA NO:1							
TOPLAMPAY : 4803.77		D A Ğ I T I M C E T V E L İ		TOPLAMADA ALANI : 3025.20							
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)		O.KATILIM ORANI : 0.0000000							
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00				D.O.PAYI ORANI : 0.3702446							
TOP. DÜZENLEMEYBİREN: 4803.77											
		K A D A S T R O		I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	F38-C-20-D-1-C	2370/2	4803.77	TAM 4803.77	RAMADAN KALAN MEHMET	-	1778.57 3025.20	4002/1	3025.20	TAM	3025.20

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows


Sinan BEŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen




Ümit KARACAN
Yapı Kontrol Müdürü

SAYFA NO:1

T E S C İ L

S A Y F A S I

ADANO: 4002

İLİ : ORDU
İLÇESİ : FATSA
KÖY/MAH. : YAPRAKLI
BELEDİYESİ : FATSA
PAFTANO : F38-C-20-D-1-C

Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							
			He.	M2			Dm2	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	Beyanlar
		1	0	3025	20	ARSA	TAM	2370	2	1	18	RAMADAN KALAN	MEHMET	
		2	0	1309	79	PARK	TAM							Tescil Dışı

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU Nİ For Windows


Sinan BEŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen




Ümit KORGAN
Yapı Kontrol Mühendisi

SAYFA NO:1

İLİ : ORDU
İLÇESİ : FATSA
KÖY/MAH. : YAPRAKLI
T.C.

BELEDİYESİ NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ
K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
2370/2	4803.77	-	-	-	-	4803.77	-	1778.57	3025.20

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows


Siran REŞİK
Harita Mühendisi

Cihân GÜLEBOY
Teknisyen



Ümit KORSAN
Yapı Kontrol Mühürü

TOPLAMALAN : 4803.77		M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A		SAYFA NO:1							
TOPLAMPAY : 4803.77		V E									
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		Ö Z E T F O R M U		TOPLAMADA ALANI : 3025.20							
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00		(K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I)		O.KATILIM ORANI : 0.0000000							
TOP. DÜZENLEMİYEBİREN: 4803.77				D.O.PAYI ORANI : 0.3702446							
K A D A S T R O		I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	F38-C-20-D	2370/2	4803.77 4803.77	TAM	RAMADANKALAN MEHMET	-	1778.57 3025.20	4002/1	3025.20	TAM	3025.20

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows

Cihan GÜLBOY
Teknisyen




Ümit KORGAN
Yapı Kontrol Mütürü

Sinan BEŞİK
Harita Mühendisi

TOPLAMALAN : 4803.77	K A D A S T R O			SAYFA NO:1				
TOPLAMPAY : 4803.77	K A Y I T L A R I			İLİ : ORDU				
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	Ö Z E T İ			İLÇESİ : FATSA				
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00				KÖY/MAH.: YAPRAKLI				
TOP. DÜZENLEMİYEN: 4803.77								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1	F38-C-20-D	2370/2	4803.77	TAM	RAMADAN KALAN	MEHMET	4803.77	FINDIK BAHÇESİ

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows

Cihan GÜLBOY
Teknisyen

Şahin BEŞİK
Harita Mühendisi

Üniversite
Yeni Konaklı Mitidura

