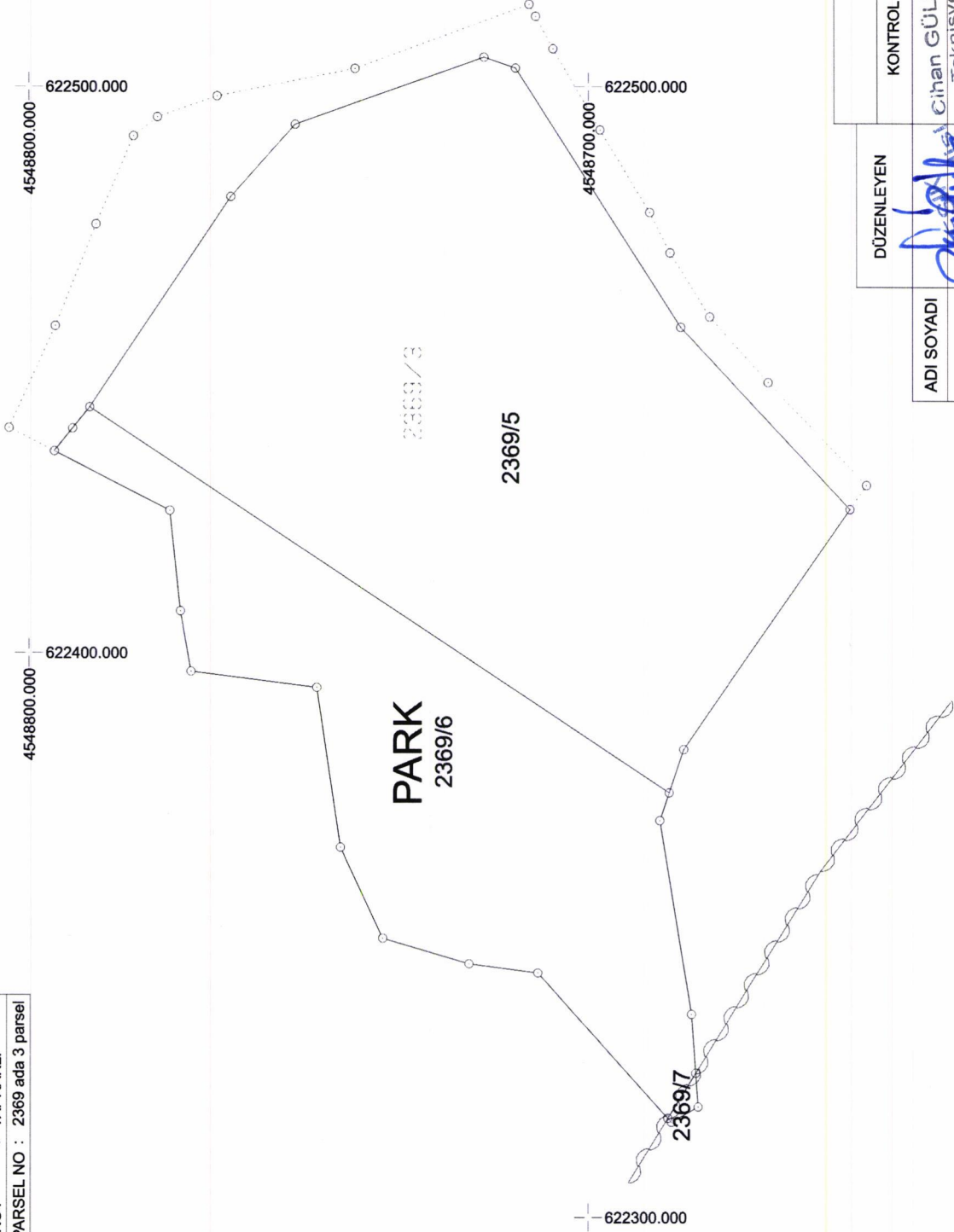


PARSELASYON PLANI

İLİ : ORDU
İLÇESİ : FATSA
MAH./KÖY : YAPRAKLI
ADA/PARSEL NO : 2369 ada 3 parsel



1/1000



UYGUNDUR
BELEDİYE

KONTROL EDEN

Cihan GÜLBOY
Teknisyen

DÜZENLEYEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

Sinay
Harita

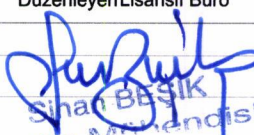


KOORDİNE ÖZET TABLOSU VE ALAN HESAP ÇİZELGESİ

KADASTRO PARSELİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
23690001	622439.76	4548803.57	23690002	622457.75	4548795.33
23690003	622475.74	4548788.01	23690004	622491.29	4548781.31
23690005	622494.64	4548777.04	23690006	622498.30	4548766.36
23690007	622503.18	4548741.67	23690008	622514.57	4548710.59
23690009	622512.45	4548709.43	23690010	622506.69	4548706.31
23690011	622492.37	4548697.91	23690012	622477.84	4548689.05
23690013	622470.69	4548685.41	23690014	622459.35	4548678.31
23690015	622447.76	4548667.84	23690016	622429.65	4548650.25
23690017	622382.98	4548682.94	23690018	622370.43	4548687.20
23690019	622336.08	4548681.52	23690020	622319.62	4548680.32
23690021	622316.89	4548685.10	23690022	622343.42	4548709.00
23690023	622345.08	4548721.32	23690024	622349.58	4548736.72
23690025	622365.69	4548744.30	23690026	622393.88	4548748.56
23690027	622396.72	4548771.07	23690028	622407.38	4548772.96
23690029	622425.15	4548774.86			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
2369/3	23690017,23690018, 23690019,23690020, 23690021,23690022, 23690023,23690024, 23690025,23690026, 23690027,23690028, 23690029,23690001, 23690002,23690003, 23690004,23690005, 23690006,23690007, 23690008,23690009, 23690010,23690011, 23690012,23690013, 23690014,23690015, 23690016	15430.19	+0.00	15430.19
	TOPLAM	15430.19	+0.00	15430.19
Tapu Alanı		15430.19		
HESAPLANAN		15430.19		
FARK		0.00		
Tecviz		54.32		

	Düzenleyen Lisanslı Büro	Kontrol Eden
Adı Soyadı		Kontrol Memuru / Kontrol Mühendisi
Tarih		
İmza	 Şahin Başlık Harita Mühendisi	

İMAR PARSELİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	622443.40	4548789.16	2	622480.61	4548763.93
3	622493.34	4548752.38	4	622505.21	4548718.64
5	622503.29	4548713.03	6	622457.50	4548683.50
7	622425.40	4548653.23	8	622375.35	4548685.53
23690017	622382.98	4548682.94			

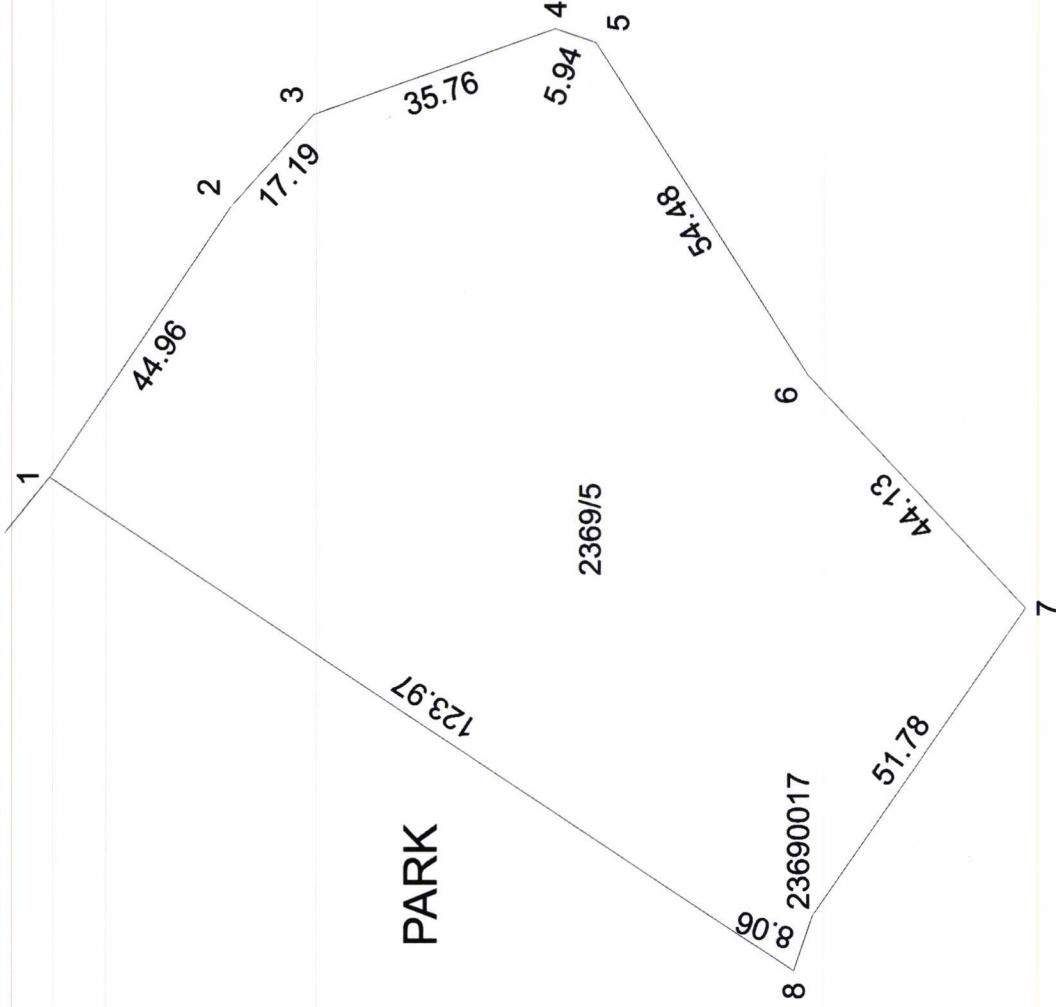
Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzelme	Deng.Alan
2369/5	8,1,2,3,4,5,6,7,23690017	9090.43	+0.00	9090.43
	TOPLAM	9090.43	+0.00	9090.43
Tapu Alanı		9090.43		
HESAPLANAN		9090.43		
FARK		0.00		
Tecviz		40.86		

	DüzenleyenLisanslı Büro	Kontrol Eden Kontrol Memuru / Kontrol Mühendisi
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

[Handwritten Signature]
Harita Mühendisi

ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-18



Datum : ITRF96		KROKİ	
Projeksiyon : (UTM)3			
Nokta No	Y	X	MK*
1	622443.40	4548789.16	
2	622480.61	4548763.93	
3	622493.34	4548752.38	
4	622505.21	4548718.64	
5	622503.29	4548713.03	
6	622457.50	4548683.50	
7	622425.40	4548653.23	
8	622375.35	4548685.53	
23690007	622503.18	4548741.67	
23690017	622382.98	4548682.94	

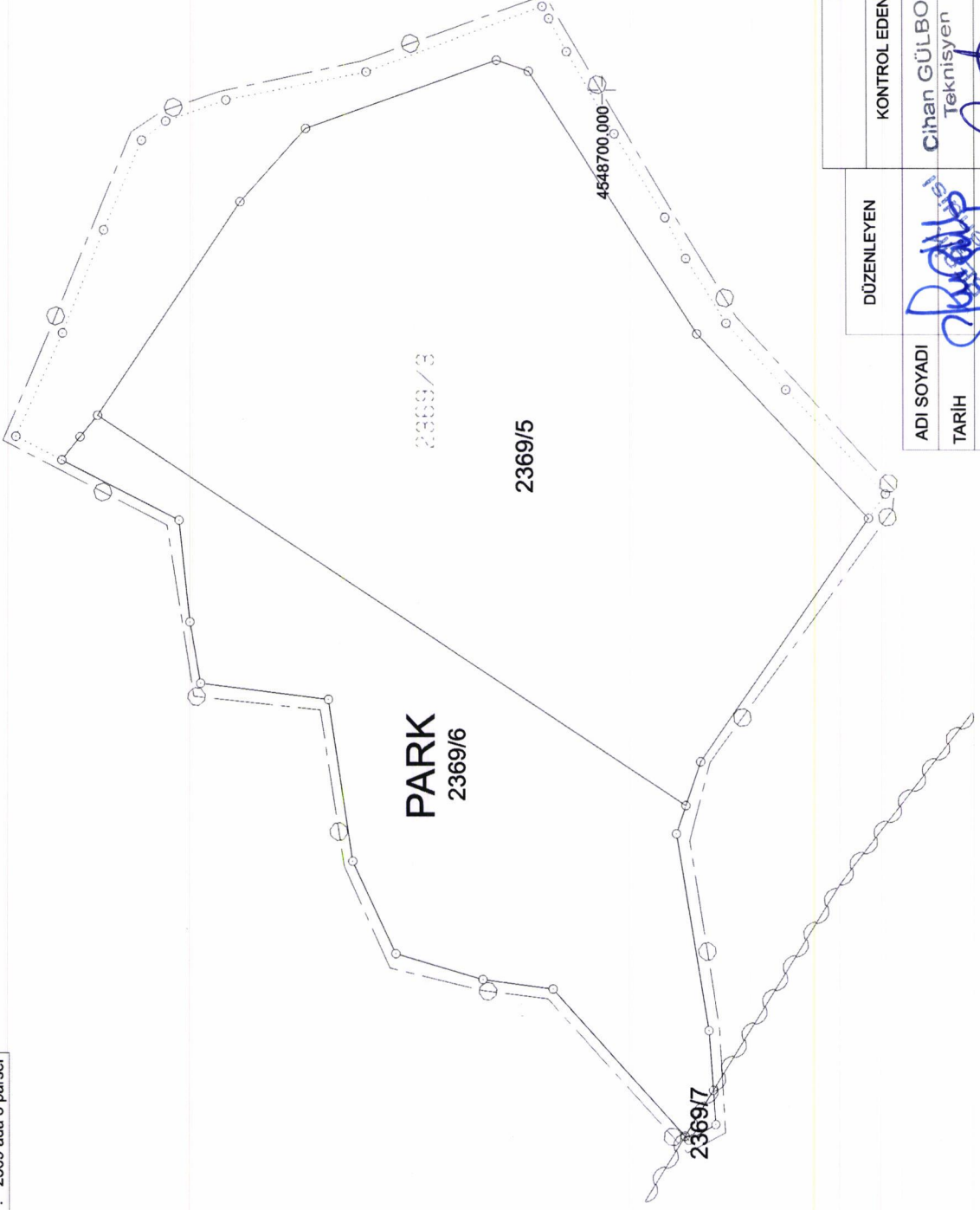
İL :	ORDU	UYGUNDUR	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
İLÇESİ :	FATSA	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
MAH./KÖY :	YAPRAKLI	KONTROL EDEN	KONTROL EDİLMİŞTİR
Pafta No :		Cihan GÜLBOY	
ADA/PARSEL NO :	2369/5	Teknisyen	

DÜZENLEME SINIRI KROKİSİ

İL : ORDU
İLÇESİ : FATSA
MAH./KÖY : YAPRAKLI
ADA/PARSEL NO : 2369 ada 3 parsel



1/1000



UYGUNDUR
BELEDİYE

KONTROL EDEN

Cihan GÜLBOY
Teknisyen



DÜZENLEYEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

[Signature]

[Signature]

Toplam Tahsis	=	9090.43
Toplam İmar Ada Alanı	=	9090.43
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	15430.19
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	15430.19
Toplam Pay	=	15430.19

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	15430.19
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	9090.43
Eski DOPO> Proje DOPO Tahsisler (D2)	=	0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4108673
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4108673
Maksimum Dop Oranı	=	0.45


Sıkar BEŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen


Ümralp KAPRİSİZ
Yapı Kontrol Müruru

TOPLAMALAN : 15430.19		T E S C İ L E E S A S		SAYFA NO:1							
TOPLAMPAY : 15430.19		D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ		TOPLAMADA ALANI : 9090.43							
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)		O.KATILIM ORANI : 0.0000000							
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00				D.O.PAYI ORANI : 0.4108673							
TOP. DÜZENLEMİYEN: 15430.19											
		K A D A S T R O		İ M A R							
SNo	Pafita	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		2369/3	15430.19	TAM 15430.19	RAMADAN KALAN MEHMET	-	6339.76 9090.43	2369/5	9090.43	TAM	9090.43

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows


Sıvan GÜŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen



Üme KÖZGİN
Yapı Kontrolörü

SAYFA NO: 1

T E S C I L

S A Y F A S I

ADANO: 2369

İLİ :ORDU

İLÇESİ :FATSA

KÖY/MAH. :


BELEDİYESİ : ...

PAFTANO :

Clt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O				Beyanlar				
			He.	M2			Dm2	KAda	KPar	Cilt		Syf.	Maliki	Babası	
			5	0	9090	43	ARSA	TAM	2369	3	0	-	RAMADAN KALAN	MEHMET	Tepuda Bulunan TEK Lehine İnfak Hakkı Uygulama Sonrası 2369 ada 7 parselde kalmaktadır.

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows


Cihan GÜLBOY
Teknisyen


Ömer KIRAZLI
Yapı Kontrolörüdür


Ömer KIRAZLI
Yapı Kontrolörüdür

SAYFA NO:1

İLİ : ORDU
İLÇESİ : FATSA
KÖYÜ/MAHALLESİ
T.C. FATSA

BELEDİYESİ NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	I.Tahsis	I M A R	
									AdaNo	Alan
2369/3	15430.19	-	-	-	15430.19	-	6339.76	9090.43	2369	9090.43

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

Toplam Pay	Toplam Alan	Toplam Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren		Toplam Tahsis	Toplam Alan
						Dopalma	Dop		
15430.19	15430.19	0.00	0.00	0.00	15430.19	-	6339.76	9090.43	9090.43

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 15430.19
Eski DOPO> Proje DOPO Alanlar (D1) = 0.00
İmar Alanları (R2) = 9090.43
Eski DOPO> Proje DOPO Tahsisler (D2) = 0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3) = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.4108673
DOPO (OKO ile birlikte) = 0.4108673
Maksimum Dop Oranı = 0.45

Cihan GÜLEBOY
Teknisyen

Ömer KARŞI
Yapı İşleri Mühürü

Harita Mühendisi

SAYFA NO:1

İLİ :ORDU
İLÇESİ :FATSA
KÖY/MAH. :[

T.C. FATSA

BELEDİYESİ

NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
2369/3	15430.19	-	-	-	-	15430.19	-	6339.76	9090.43

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows


Sinan BEŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen




Ümit KÖZGÖZ
Yapı Kontrolörüdür

TOPLAMALAN : 15430.19		K A D A S T R O		SAYFA NO:1				
TOPLAMPAY : 15430.19		K A Y I T L A R I		İLİ :ORDU				
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00		Ö Z E T İ		İLÇESİ :FATSA				
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00				KÖY/MAH.:F				
TOP. DÜZENLEMESİREN: 15430.19								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1		2369/3	15430.19	TAM	RAMADAN KALAN	MEHMET	15430.19	

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU Nİ For Windows


Sinan BEŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen



Ömer KORĞACI
Yapı Kontrolörü

SAYFA NO:1

İmar Adaları Listesi

Sıra	AdaNo	Alan	Kalan	Pafta	Açıklama	Cinsi	Okof
1	2369/5	9090.43	0.00			ARSA	

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI-ORDU NI For Windows


Sina ÇEŞİK
Harita Mühendisi

Cihan GÜLBOY
Teknisyen



Ümit KÖKÇÜ
Yapı Kontrol Mühendisi

