



T.C.
FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : E-79369276-115.99-105658
Konu : İmar Uygulaması Askı İlanı Bilgilendirmesi

DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

İlçemiz Güvercinlik Mahallesinde yapılmakta olan parselasyon planı ve imar uygulaması çalışması dolayısıyla aşağıda yazılmış olan bilgi metninin belirtilen tarihler arasında Belediyemiz resmi internet sitesi üzerinden ilan edilmesi gerekmektedir. İmar uygulamasının ilgililerine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19.maddesi gereğince mutaat vasıtalarıyla duyurusunun sağlanması için Müdürlüğümüz askı panosunda ilana çıkarıldığı vakitle eş zamanlı olarak Belediyemiz resmi internet sitesi üzerinde de yayınlanması hususu önem arz etmektedir.

Bilgilendirme metni;

“ İlçemiz Güvercinlik Mahallesinde tapunun 3050 ada 10,11,12,13,14,15,16,17,20,35(52), 36,37,38,39,40,41,42,43, ve 44(53) parsel parsel numarasında kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi gereğince imar uygulaması yapılmasına ilişkin işlemlere başlanması için Belediyemiz Encümeninin 28.02.2025 tarih ve 91 sayılı kararı alınmış ve Belediyemiz Hrt. Mühendisi tarafından hazırlanmış dosyanın kontrol işlemleri tamamlanarak parselasyon planı ve imar uygulamasının tescil edilmesine ilişkin Belediyemiz Encümeninin 11.09.2025 tarih ve 390 sayılı kararı alınmıştır.

Bahsedilen imar uygulaması dosyası, kontrol ve üst onay işlemleri yapılmak üzere Ordu Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmiş olup Ordu Büyükşehir Belediye Encümeninin 01.10.2025 tarih ve 2025/695 sayılı kararı ile işleme ilişkin evraklar onanmıştır.

Belediyemiz Encümeni ve Ordu Büyükşehir Belediye Encümenince onaylanmış olan imar uygulamasına ait parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin birer örneği iş bu tutanakla birlikte, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19.maddesi gereğince ilgililerine duyurusu sağlanmak üzere Belediyemiz 3.kat İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ilan panosunda ve Belediyemiz resmi internet sitesi üzerinde 16.10.2025 tarihi itibarıyla **bir (1)** ay süreliğine askıya çıkarılmıştır.

Bilgilerinize rica olunur." şeklindedir.

Parselasyon planı ve imar uygulaması dosyasına ait harita ve hesap tablolarına ilişkin evrakların 16.10.2025 tarihi ile 15.10.2025 tarihi arasında yukarıda belirtildiği şekilde Belediyemiz resmi internet sitesi üzerinde yayınlanması ve askı bitiminde evrakın yayımlandığına dair tutanak tutularak birimimize gönderilmesi hususunda,

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1bae67e3-b779-47bb-bf48-ddd3dd3cb644

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>



Ruhi ÖZBAY
Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ekler :

- 1 - dop hesabı
- 2 - parselasyon
- 3 - tescil sayfası

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 1bae67e3-b779-47bb-bf48-ddd3dd3cb644

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Mustafa Kemal Paşa Mah Ata Cad No:3/5
Telefon No: (452)423 63 00 Faks No: (452)423 63 09
e-Posta: fatsa@fatsa.bel.tr İnternet Adresi: http://www.fatsa.bel.tr
Kep Adresi: fatsabelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Cihan GÜLBOY
Teknisyen
Telefon No: -

