

İLİ : ORDU  
İLÇESİ : FATSA  
KÖYÜ/MAHALLESİ: DOLUNAY  
T.C. FATSA

BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO:1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
126/1	337.53	-	-	-	493.79	-	165.80	327.99	126	3330.82
126/2	333.18	-	-	-	487.42	-	163.66	323.76		
126/3	340.78	-	-	-	498.54	-	167.39	331.15		
126/4	371.89	-	-	-	544.05	-	182.67	361.38		
126/7	335.72	-	-	-	491.14	-	164.91	326.23		
126/8	373.73	-	-	-	546.74	-	183.57	363.17		
126/9	331.60	-	-	-	576.98	-	245.38	331.60		
126/10	286.69	-	-	-	498.84	-	212.15	286.69		
126/11	678.84	-	-	-	1071.10	-	392.26	678.84		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
3389.96	3389.96	0.00	-	0.00	5208.60	-	1877.78	3330.81	3330.82

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	5208.60
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	2146.92
İmar Alanları (R2)	=	3330.82
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	1297.13
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı	=	0.000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3357611
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.3357611
Maksimum Dop Oranı	=	0.45