

FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI

1.Mülkiyetleri Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait veya görev, yetki ve sorumluluk alanı içerisinde kalan, aşağıda tabloda belirtilen taşınmazlar/işler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile 26/02/2026 tarihinde ihaleye çıkarılmış, ihaleye iştirak olmadığından dolayı Fatsa Belediye Encümeninin 26/02/2026 tarihli ve 2026/71-72-73 sayılı kararları doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesi gereğince pazarlığa bırakılmıştır.

S.N.	İşin Mevkii-Nevisi	Muhammen Kira Bedeli (Yıllık)	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale saati
1	İhca Mah. Eski Belediye Hizmet Binası zemin kat işyerinin telekomünikasyon hizmetlerinde kullanılmak üzere kiralanması işi. (3 yıl süreli)	60.000,00 ₺ (K.D.V. Hariç)	5.400,00 ₺	12/03/2026	11:00
2	Yalıköy Mah. Merkez Camii altı işyerinin telekomünikasyon hizmetlerinde kullanılmak üzere kiralanması işi. (3 yıl süreli)	60.000,00 ₺ (K.D.V. Hariç)	5.400,00 ₺	12/03/2026	11:15
3	İlçemiz sınırları içerisinde, ambalaj atıklarının toplanması, taşınması ve geri dönüştürülmesi hakkının kiralanması işi. (3 yıl süreli)	500.000,00 ₺ (K.D.V. Hariç)	45.000,00 ₺	12/03/2026	11:30

2.Şartname ve ekleri Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden, her bir iş için ayrı ayrı **1.000,00 ₺** bedelle satın alınacaktır.

3.Yukarıda belirtilen taşınmaz/geri dönüştürme hakkı kiralama ihalelerine teklif verecekler; ihale zarflarını, şartnamede belirtilen belgelerini, şartnameye uygun olarak hazırlayarak **ihalenin yapılacağı tarihten 1 (bir) gün önce saat 17:00'a kadar** Belediye hizmet binası 3. Katında bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne sıra numaralı alındı belgesi karşılığında teslim edeceklerdir. Belirtilen tarih ve saatten sonraki yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir. İstekliler, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. Maddesi hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmez. Teklif sahibi komisyonunda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

4.İhaleler, Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Ata Caddesi No:3-5 Kat:4 Fatsa/ORDU adresinde bulunan Fatsa Belediyesi Encümen Salonunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. Maddesi gereğince pazarlık usulü ile yukarıda belirtilen gün ve saatte yapılacaktır.

5. İhaleye katılmak isteyen isteklilerden aşağıdaki şartlar aranır.

A) GERÇEK KİŞİLER:

- Yasal Yerleşim Yeri belgesi.
- Nüfus Kayıt Örneği.
- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri. Ayrıca, irtibat için telefon numarası, var ise faks numarası ile elektronik posta adresi.
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza beyannamesi
- Şartnamede belirlenen geçici teminata ait alındı belgesi veya banka teminat mektubu.
- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası yada Esnaf ve Sanatkarlar Odasından veya ilgili meslek odasından alınmış odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- İhalenin yapıldığı yıl içinde ilgili meslek odasından alınmış kablolu telekomünikasyon faaliyetleri yaptığına dair belge. (1 ve 2 sıra numaralı kiralama ihalesine iştirak edeceklerde aranacak belge)
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
- Vekâleten katılımı halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile vekilin Noter onaylı imza örneği.
- İhale dokümanının satın alındığına dair makbuz.
- Fatsa Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış "borcu yoktur belgesi."
- 1. veya 2. tip lisanslı TAT Tesisleri işletme yapabildiğine dair Çevre ve Şehircilik Bakanlığından onaylı GFB (Geçici Faaliyet Belgesi) lisans belgesi. (3 sıra numaralı kiralama ihalesine iştirak edeceklerde aranacak belge.)
- İhalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge.

B) TÜZEL KİŞİLER:

- Şirketin Kanuni adresini belirten adres beyanı. Ayrıca, irtibat için telefon numarası, var ise faks numarası ile elektronik posta adresi.
- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli imza sirküleri.

- İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Ticaret ve Sanayi Odası yada Esnaf ve Sanatkarlar Odasından veya ilgili meslek odasından alınmış odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge.
- İhalenin yapıldığı yıl içinde ilgili meslek odasından alınmış kablolu telekomünikasyon faaliyetleri yaptığına dair belge. (1 ve 2 sıra numaralı kiralama ihalesine iştirak edeceklerde aranacak belge)
- Şartnamede belirlenen geçici teminata ait alındı belgesi veya banka teminat mektubu.
- Ortak katılım olması halinde istenilen diğer belgeler ile birlikte İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi.
- Vekâleten katılması halinde İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış Noter tasdikli vekâletname ile şirket imza sirkülerinin yanında vekilin noter onaylı imza örneği.
- İhale dokümanının satın alındığına dair makbuz.
- Fatsa Belediyesinden ilk ihale ilan tarihi itibarıyla alınmış şirket ve şirket ortaklarının “borcu yoktur belgesi.”
- Tüzel kişiliklerde ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış son güncel tasdikli örneği.
- 1. veya 2. tip lisanslı TAT Tesisleri işletme yapabildiğine dair Çevre ve Şehircilik Bakanlığından onaylı GFB (Geçici Faaliyet Belgesi) lisans belgesi. (3 sıra numaralı kiralama ihalesine iştirak edeceklerde aranacak belge.)
- İhalelere katılmaktan yasaklı ve cezalı olmadığına dair belge.

İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbest olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu gereğince ilan olunur.

Fatsa Belediye Başkanlığı
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü