



FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
Aralık 2021 1. Birleşim Meclis Toplantısı Gündeminin İlanı

Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündemi görüşmek üzere, 06.12.2021 Pazartesi günü saat 15:00' da Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Ata Caddesi No.3-5 adresindeki, Yeni Belediye Hizmet Binası Belediye Meclisi toplantı salonunda, 2021/12 Aralık ayı olağan toplantısının 1. birleşimini yapacaktır.

GÜNDEM

- 1. İmar Komisyonunun** "İlçemiz Dumlupınar Mahallesinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine dair hazırlanan komisyon raporunun, Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **24.11.2021 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.**
- 2. İmar Komisyonunun** "15/04/2021 tarihinde yürürlüğe giren Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Yönetmeliği ile Kırsal Mahalle ve Kırsal Yerleşik Alan Tespitinin detaylandırıldığı ve yapılan tetkikler sonucu; yönetmeliğin yürürlüğe girmesi öncesi alınmış 07/12/2020 tarih ve 2020-12/1-59 sayılı meclis kararının tashih edildiği komisyon raporunun, Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **24.11.2021 tarih ve 20 sayılı İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.**
- 3. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** "İlçemiz Mustafa Kemal Paşa Mahallesi tapunun 2 ada 1 parsel numaralı taşınmazının bulunduğu alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planının, Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **03.12.2021 tarih ve 18151 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
- 4. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** "İlçemizin Konakbaşı mahallesi, tapunun 1248 ada 1 parsel, 1249 ada 1 parsel, 1250 ada 1 parsel, 1250 ada 2 parsel, 1251 ada 2 parsel numaralı ve uygulama imar planımızda küçük sanayi sitesi olarak ayrılmış taşınmazlar, "*Küçük Sanayi Sitesi*" yapılmak üzere, Fatsa Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliği'nden talep edilmiştir. Ordu Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 01.12.2021 tarihli ve 2349217 sayılı yazısı ile söz konusu taşınmazlar, uygulama yapılmak üzere "*Rezerv Yapı Alanı*" olarak belirlenmesi ve satışlarının yapılması, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü Makamının 03/06/2021 tarih ve 1041127 sayılı Olur'u ile uygun görülmüştür. Söz konusu taşınmazların, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi hükmü gereğince, toplam 9.239.540,00 TL bedel karşılığında peşin veya taksitler halinde satın alınmasına, yapılacak iş ve işlemlerin yürütülmesinde Belediyemiz Encümenine ve söz konusu taşınmaz bedellerinin taksitler halinde ödenmesi durumunda Sözleşme/Protokol imzalamaya Belediye Başkanı İbrahim Etem KİBAR'a yetki verilmesi hususunun; Belediyemiz Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **03.12.2021 tarih ve 18144 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
- 5. Fen İşleri Müdürlüğünün** "Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğü hizmet ağında bulunan muhtelif mahallelerde; "*Kapalı Pazar Yeri Sosyal Alan (WC-Mescid-Zabıta) Yapım İşi*" işinde kullanılmak üzere proje karşılığı, 1.115.100,00 TL (Bir Milyon Yüz On Beş Bin Yüz Türk Lirası) ihtiyaç vardır. Bu kredinin İller Bankasından talep edilebilmesi için, Konunun Belediyemiz Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **30.11.2021 tarih ve 17828 sayılı teklifinin görüşülmesi.**



FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
Aralık 2021 1. Birleşim Meclis Toplantısı Gündeminin İlanı

6. **Yazı İşleri Müdürlüğünün** “24.06.2019 tarihli ve 1178 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile genel merkezi Konya ilinde olmak üzere Uluslararası Tarım Şehirleri Birliği kurulmuş olup, Belediyemizin Birliğe üye olması için, Birlik Tüzüğü’nün 6.Maddesine göre Belediyemizin Birliğe üye olmasının kabulüne, üyelik aidatının ödenmesine ve Birlik Tüzüğü’nün 8.Maddesi gereğince Belediye Başkanının doğal üye olacağından meclis üyelerimizden iki asil üye ve bir yedek üyenin belirlenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18.Maddesinin (o) bendi “.....kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek” hükmü doğrultusunda; Konunun Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **03.12.2021 tarih ve 18096 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
7. **Mali Hizmetler Müdürlüğünün** “2022 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin, 2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi gereğince yeniden düzenlenmesi hususunun; Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **19.11.2021 tarih ve 17210 sayılı teklifinin görüşülmesi.**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesi gereğince ilan olunur. 03.12.2021

Halit Alper DEPE
Yazı İşleri Müdür V.