Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündemi görüşmek üzere, 03.09.2024 Salı günü saat 15:00’ da Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Ata Caddesi No.3-5 adresindeki, Yeni Belediye Hizmet Binası Belediye Meclisi toplantı salonunda, 2024/09 Eylül ayı olağan toplantısının I. birleşimini yapacaktır.

 **GÜNDEM**

1. **İmar Komisyonunun** “Belediye Meclisimizin 01.07.2024 tarihli meclis toplantısının I. Birleşiminde 4. gündem maddesi olarak görüşülen, İlçemiz sınırları dâhilinde hazırlanan imar plan notu ilavesine dair komisyon raporunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin”  **05.07.2024 tarih ve 9 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.**
2. **İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün** “İlçemiz sınırları dâhilinde kalan Kösebucağı Mahallesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 9. Maddesi gereğince Belediyemiz tarafından bu mahallede, mahalle ayırma işlemi ile yeni mahalle teşkil edilmesine yönelik çalışmalar yapılmış olup çalışmalara esas rapor, harita krokisi, muhtarlık dilekçesi ve nüfus bilgisi ekte sunulmuştur. Konunun Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **26.08.2024 tarih ve 82333 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
3. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** “İlçemiz Gölköy, İslamdağ, Karşıyaka, Kurtuluş, Şerefiye ve Fatih Mahallelerinde, Ordu Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 19.07.2024 tarih ve 13287749 ilgi sayılı yazısı ile 22-A kadastro çalışmaları yapılacağından adları ve bilgileri yazılı kişilerin bilirkişi seçilmesi hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin”  **29.08.2024 tarih ve 82284 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
4. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** “İlçemiz Şerefiye Mahallesinde tapunun 1099 ada 4 parsel numaralı 636,43 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın 63,19 m² hissesi Belediyemiz Tüzel Kişiliğine kayıtlı olup uygulama imar planımızda konut adasına isabet etmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satışının yapılması, satış işleminin yürütülmesinde Belediye Encümeninin yetkili kılınması hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin”  **12.07.2024 tarih ve 80238 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
5. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** “İlçemiz Hatipli Mahallesinde tapunun 106 ada 155 parsel numaralı 1366,42 m² yüzölçümlü fındık bahçesi vasıflı taşınmazın tamamı, Belediyemiz Tüzel Kişiliğine kayıtlı olup uygulama imar planımızda konut adasına isabet etmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satışının yapılması, satış işleminin yürütülmesinde Belediye Encümeninin yetkili kılınması hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin”  **29.08.2024 tarih ve 80941 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
6. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** “İlçemiz Düğünlük Mahallesi Cami Yanı Mevkii adresinde, tapunun 118 ada 6 parsel numarasında kayıtlı, niteliği kargır bir katlı köy konağı binası ve fındık bahçesi olan 3083,79 m2 yüzölçümlü taşınmazın kiralanması talep edilmekte olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun başlıklı 18. Maddesinin (e) bendi ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. Maddesi hükümleri doğrultusunda, taşınmazın 10 yıla kadar kiralanması ve Belediye Encümeninin yetkilendirilmesi hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **19.07.2024 tarih ve 80611 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
7. **İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün** “Belediyemizce oluşturulması düşünülen müdür kadro ihdasına ait cetvel; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi gereğince hazırlanmış olup konunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin”  **30.08.2024 tarih ve 82715 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
8. **Yazı İşleri Müdürlüğünün** “Belediyemiz ile Ordu Asayiş ve Güvenlik Hizmetlerini Geliştirme ve Destekleme Derneği arasında ortak hizmet projesi gerçekleştirilecek olup, protokole ilişkin iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanımız İbrahim Etem KİBAR’a yetki verilmesi hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **30.08.2024 tarih ve 82708 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
9. **Mali Hizmetler Müdürlüğünün** “Belediyemiz Etüt Proje Müdürlüğü 2024 yılı bütçesinde bulunan *“Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderlerinin”* VI düzeyi olan *“Diğerleri”* gider kodunda bulunan 14.000.000 TL ödeneğin, 17 Mayıs 2024 tarihli ve 2024/7 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Tasarruf Tedbirleri konulu genelgesinde yapımı durdurulan projelere tahsisli olduğu için kullanılamayacağından tabloda ayrıntılarıyla sunulan Fonksiyonel Sınıflandırma 1. Düzey Bütçe İçi Ödenek Aktarma yapılarak Mali Hizmetler Müdürlüğüne devri hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **21.08.2024 tarih ve 82154 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
10. **Mali Hizmetler Müdürlüğünün** “5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. Maddesi hükümleri doğrultusunda hazırlanan, Belediyemiz 2025-2029 yıllarını kapsayan 5 yıllık Stratejik Planın kabul edilmesi hususunun: Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin” **29.08.2024 tarih ve 82794 sayılı teklifinin görüşülmesi.**

 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesi gereğince ilan olunur. 30.08.2024

 Halit Alper DEPE

 Yazı İşleri Müdür V.