



FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
2023 Yılı Aralık Ayı I. Birleşim Meclis Toplantısı Gündeminin İlanı

Belediye Meclisi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince aşağıdaki gündemi görüşmek üzere, 07.12.2023 Perşembe günü saat 15:00' da Mustafa Kemal Paşa Mahallesi Ata Caddesi No.3-5 adresindeki, Yeni Belediye Hizmet Binası Belediye Meclisi toplantı salonunda, 2023/12 Aralık ayı olağan toplantısının I. birleşimini yapacaktır.

GÜNDEM

1. **İmar Komisyonunun** "Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarihli meclis toplantısının 1.Birleşiminde 2. gündem maddesi olarak görüşülen, imar plan tadilatına dair komisyon raporunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **09.11.2023 tarih ve 14 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.**
2. **İmar Komisyonunun** "Belediye Meclisimizin 02.11.2023 tarihli meclis toplantısının 1.Birleşiminde 1. gündem maddesi olarak görüşülen, 1/5000 Ölçek Nazım İmar Planı kararlarına uygun plan değişikliğine dair komisyon raporunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **01.12.2023 tarih ve 16 sayılı komisyon raporunun görüşülmesi.**
3. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** "Ordu Valiliği Kadastro Müdürlüğü Fatsa biriminden gelen yazı doğrultusunda, Belediye meclisimizin 06.04.2023 tarih ve 2023-42 sayılı kararıyla İlçemiz Ayazlı mahallesinde tapulama ve kadastro çalışmalarında seçilen bilirkişilerin güncellenmesi talep edilmektedir. Fatsa Kadastro Müdürlüğünün 21.11.2023 tarih ve 10775504 sayılı yazısı gereğince seçilen bilirkişilerin yerlerine ekte isimleri yazılı kişilerin bilirkişi olarak seçilmesi hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **01.12.2023 tarih ve 67036 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
4. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** "İlçemiz Şerefiye Mahallesinde, tapunun 119 ada 85 parsel numarasında 4 m² miktarlı arsa vasıflı taşınmazın hissesi Belediyemiz tüzel kişiliği adına kayıtlı olup imar planımızda artık parsel alanına isabet etmektedir. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddenin (e) bendi gereğince satışının yapılması ve satış işleminin yürütülmesinde Belediyemiz Encümeninin yetkili kılınması hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **01.12.2023 tarih ve 67035 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
5. **Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün** "İlçemiz Dolunay Mahallesi Karga döneği mevki adresinde, tapunun 292 ada 2 parsel numarasında kayıtlı, nitelikleri bağımsız işyeri olan taşınmazların, 5393 sayılı Belediye kanunun 69. Maddesinin 3. Fıkrası ve Belediyelerin Arsa, konut ve işyeri üretimi tahsisi, kiralaması ve satışına dair genel yönetmeliğin ilgili maddeleri doğrultusunda satışları yapılmak üzere ihaleye çıkartılması, satış işlemlerinin yürütülmesinde Belediye encümeninin yetkili kılınması hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **04.12.2023 tarih ve 67180 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
6. **Fen İşleri Müdürlüğünün** "Belediyemiz tarafından yapılmakta olan yol yapım çalışmalarında kullanılmak üzere 500 ton bitümün sağlanması amacıyla Turkish Petroleum International Company Limited (TPIC) Şirketinden 6.500.000,00 TL (Altı Milyon Beş Yüz Bin Türk Lirası) kredi kullanılmasına, bu kredinin kullanılması için İller Bankası A.Ş.'den 9.500.000,00 TL (Dokuz Milyon Beş Yüz Bin Türk Lirası) tutarında 15 aya kadar vadeli kati teminat mektubu alınmasına ve bu iş ve işlemler için protokol imzalaması amacıyla Belediye Başkanı veya görevlendireceği kişilerin yetkilendirilmesi hususunun; Belediyemiz Meclisinde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **01.12.2023 tarih ve 67043 sayılı teklifinin görüşülmesi.**
7. **Mali Hizmetler Müdürlüğünün** "2023 Mali Yılı Ücrete Tabi İşler Tarifesinin, 2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi gereğince düzenlenmesi hususunun; Belediye Meclisimizde görüşülerek gerekli kararın alınmasına ilişkin" **04.12.2023 tarih ve 67178 sayılı teklifinin görüşülmesi.**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. Maddesi gereğince ilan olunur. 04.12.2023

Halit Alper DEPE
Yazı İşleri Müdür V.