



T.C.  
**FATSA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
Yapı Kontrol Müdürlüğü

Sayı : 71512754-645-E.2385/5234  
Konu : Metruk Bina Yıkımı Hk.

03.09.2019

**DAĞITIM YERLERİNE**

İlçemizin Fatih Mahallesi, Filiz Sokak adresinde, tapununun 289 ada 23 ve 24 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki ahırın, yazı ekinde sunulan Belediyemiz Encümenininin 28.02.2013 tarih ve 2013-62 sayılı kararı ile yıkılmasına karar verilmiştir.

Metruk yapınının 10 (on) gün içerisinde yıkılıp yerinin temizlenmesi gerekmektedir. Aksi takdirde yıkım işlemi belediyemizce yapılarak yıkım masrafları %20 fazlasıyla tarafınızdan tahsil edilecektir.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

e-imzalıdır

**Ruhi ÖZBAY**  
Başkan Yardımcısı

Ek : Encümen Kararı

Dağıtım :

- Nur YÜMLÜ
- Onur YÜMLÜ
- Fatma YÜMLÜ
- Meral YÜMLÜ
- Yılmaz YÜMLÜ



7

T.C.  
FATSA BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

DAİMİ ENCÜMEN ÜYELERİ	Başkan Meclis Üyesi  Memur Üyeler	Hüseyin ANLAYAN Muharrem AKTEPE, Bülent YÜCETEPE (Geçici Görev) Yusuf BAŞTA, Birsen CALP	
ENCÜMEN KARARININ	Tarihi: 28.02.2013 Sayısı: 62	Kararın Özü	Yıkım Kararı Alınması
İLGİLİ MÜDÜRLÜK	Ruhsat Ve Denetim Md.	Tarihi: 27.02.2013	No: 371

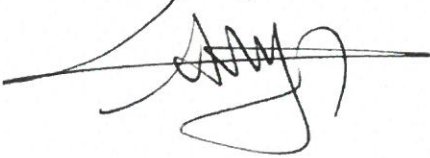
**TEKLİF**

İlçemiz Fatih Mahallesi, Filiz Sokak üzerinde Ramadan ve Hasan YÜMLÜ tarafından hayvan besiciliği için kullanılan hayvan ahır çevre sakinlerinden gelen şikâyetler üzerine yapılan inceleme neticesinde içerisinde küçük ve büyükbaş hayvanların olduğu besicilik yaptığı, şehir içinde kötü görüntü ve aşırı koku yaparak çevreyi rahatsız ettiği, çevre ve toplum sağlığı açısından sakıncalı olduğu tespit edilmiştir. Fatsa Kaymakamlığı İlçe Mahalli İdareler Şefliğinin 08.02.2013 tarih ve 430 sayılı yazısında bahse konu olan ahırla ilgili tekrar şikâyet söz konusu olmuş, Toplum Sağlığı Merkezi ekipleri tarafından yapılan kontroller neticesinde söz konusu şikâyetle ilgili tutulan rapor ekte sunulmuştur. Uygulama İmar Planımıza göre büyük bir kısmı 7m. lik imar yoluna isabet eden ve yazı ekindeki evraklara göre çevresine ve insan sağlığına zarar veren bu yapının yıkılmasına karar verilmek üzere yazının ve eklerinin belediye encümenine havalesini arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.


**KARAR**

Ruhsat Ve Denetim Müdürlüğünün vermiş olduğu teklif incelenmiş olup, teklif çerçevesinde; İlçemizin Fatih Mahallesi Filiz Sok. üzerinde bulunan Ramadan ve Hasan Yümlü tarafından hayvan besiciliği için hayvan ahır olarak kullanılan yapının şehir içinde kötü görüntü ve aşırı koku yayarak çevreyi rahatsız ettiği, çevre ve toplum sağlığı açısından sakıncalı olduğu Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü ve Fatsa Toplum Sağlığı Merkezinin 14.02.2013 tarih ve 2013-318 sayılı inceleme raporu ile tespit edilen ve uygulama imar planımıza göre büyük bir kısmı 7- m. lik imar yoluna isabet eden yapının yıkılmasına, gereği için evrakın Ruhsat Ve Denetim Müdürlüğü ve Fen İşleri Müdürlüğüne tevdiine oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan  
Hüseyin ANLAYAN  
Belediye Başkanı



Üye  
Muharrem AKTEPE



Üye  
Birsen CALP  
Mali Hiz. Md. V.

Üye  
Bülent YÜCETEPE  
(Geçici Görev)

Üye  
Yusuf BAŞTA  
Yazı İşleri Md.

